

## Zápis z 8. zasedání Zastupitelstva obce 11. 08. 2016

Program:

1. Volba ověřovatelů zápisu, jmenování zapisovatele
2. Schválení programu
3. Kontrola usnesení a úkolů z minulého Zastupitelstva
4. Schválení Kupní smlouvy o prodeji obecního pozemku 449/5 v kú. Žernovice [REDACTED]
5. Schválení Kupní smlouvy o prodeji obecních pozemků 5/5 a 5/6 v kú. St. Prachatice [REDACTED]
6. Projednání záměru odprodeje parcely 93/13 kú Těšovice o ploše 98,74 m<sup>2</sup> [REDACTED]
7. Zveřejnění záměru pronájmu 9 m<sup>2</sup> parcely 730/2 [REDACTED]
8. Smlouva o věcném břemenu E.ON – (úložný kabel NN pro připojení kruh. objezdu)
9. Projednání a případné schválení Technických požadavků pro napojení na kanalizaci a vodovod a napojení nemovitostí na dopravní infrastrukturu v majetku obce Těšovice.
10. Podmínky převzetí komunikace „bývalá II/145“ do vlastnictví obce a převzetí dvou autobusových zastávek v katastru Bělče na II/145
11. DSO Prachaticko – podíl na opravě kapličky ve výši 31.503,-
12. Rozpočtová změna č. 4/2016
13. Informace starosty
14. Diskuze
15. Usnesení
16. Závěr

Zasedání zastupitelstva obce Těšovice zahájil starosta Emil Nachlinger v 18:04. Ten poté zasedání řídil.

Informace o konání zasedání ZO podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 3. 8. 2016 do 11. 8. 2016. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

**Přítomno 9 zastupitelů.** Přítomna byla nadpoloviční většina zastupitelů, takže zastupitelstvo bylo schopné usnášení podle § 92 odst. 3 zákona o obcích. Dále přítomni hosté podle prezenční listiny, která je přílohou tohoto zápisu.

Hosté : [REDACTED]

1. Volba ověřovatelů zápisu, jmenování zapisovatele zápisu

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo obce Těšovice schvaluje za ověřovatele zápisu pana Josefa Hese a pana Jaroslava Šanderu.**

Hlasování : 9-0-0

**Usnesení č. 47/2016 bylo schváleno.**

Zapisovatelkou zápisu jmenuje starosta paní Janu Sladký Nachlinger.

2. Schválení programu

Starosta navrhuje změnit pořadí bodů jednání s ohledem na přítomné hosty.

**Program:**

1. Volba ověřovatelů zápisu, jmenování zapisovatele
2. Schválení programu
3. ČEVAK – cena vodného
4. Schválení Kupní smlouvy o prodeji obecního pozemku 449/5 v kú. Žernovice [REDACTED]
5. Schválení Kupní smlouvy o prodeji obecních pozemků 5/5 a 5/6 v kú. St. Prachatice [REDACTED]
6. Projednání záměru odprodeje parcely 93/13 kú Těšovice o ploše 98,74 m<sup>2</sup> [REDACTED]
7. Kontrola usnesení a úkolů z minulého Zastupitelstva
8. Zveřejnění záměru pronájmu 9 m2 parcely 730/2 [REDACTED]
9. Smlouva o věcném břemenu E.ON – SMLOUVA o zřízení věcného břemene č.: PI-014330039138/001 (úložný kabel NN pro připojení kruh. objezdu)
10. Projednání a případné schválení Technických požadavků pro napojení na kanalizaci a vodovod a napojení nemovitostí na dopravní infrastrukturu v majetku obce Těšovice.
11. Podmínky převzetí komunikace „bývalá II/145“ do vlastnictví obce a převzetí dvou autobusových zastávek v katastru Bělče na II/145
12. DSO Prachaticko – podíl na opravě kapličky ve výši 31.503,-
13. Rozpočtová změna č. 4/2016
14. Informace starosty
15. Diskuze
16. Usnesení
17. Závěr

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo obce Těšovice schvaluje Program zasedání Zastupitelstva obce Těšovice.**

Výsledek hlasování: 9-0-0

**Usnesení č. 48/2016 bylo schváleno.**

3. ČEVAK – cena vodného

██████████ vysvětlil, že cena je ve srovnání s okolními obcemi vyšší proto, že zhruba 30 % vodného tvoří nájemné, které ČEVAK obci vrací na nájemném a tato částka má být ze zákona použita obcí na údržbu vodovodního řadu. Je to velice zodpovědný přístup, nicméně běžně je nájemné 10-15%. Navrhuje, že na příští rok může připravit smlouvu s běžnou výší nájemného, čímž by se cena vodného snížila.

4. Schválení Kupní smlouvy o prodeji obecního pozemku 449/5 v kú. Žernovice ██████████  
██████████

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo obce Těšovice schvaluje Kupní smlouvu o prodeji obecního pozemku 449/5 v kú. Žernovice o celkové rozloze 2.856 m<sup>2</sup> ██████████  
██████████ za cenu 28.650,- Kč a zmocňuje starostu k podpisu smlouvy.**

Výsledek hlasování: 9-0-0

**Usnesení č. 49/2016 bylo schváleno.**

5. Schválení Kupní smlouvy o prodeji obecních pozemků 5/5 a 5/6 v kú. St. Prachatice ██████████  
██████████

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo obce Těšovice schvaluje Kupní smlouvu o prodeji obecních pozemků 5/5 o celkové výměře 98 m<sup>2</sup> a 5/6 o celkové výměře 2.180 m<sup>2</sup> v kú. St. Prachatice ██████████  
██████████ a to pozemek 5/6 za cenu 21.800,- a pozemek 5/5 za cenu 980,- (celkem 22.780,-) a zmocňuje starostu k podpisu smlouvy.**

Výsledek hlasování: 9-0-0

**Usnesení č. 50/2016 bylo schváleno.**

6. Projednání záměru odprodeje parcely 93/13 kú Těšovice o ploše 98,74 m<sup>2</sup> ██████████  
██████████.

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo obce Těšovice schvaluje zveřejnění záměru odprodeje parcely 93/13 kú Těšovice o ploše 98,74 m<sup>2</sup>.**

Výsledek hlasování: 9-0-0

**Usnesení č. 51/2016 bylo schváleno.**

7. Kontrola usnesení a úkolů z minulého Zastupitelstva

Položkový návrh rekonstrukce obecního úřadu – vytvoření položkového rozpočtu zadáno ██████████  
██████████ ze Strakonice. Starosta rozdál zastupitelům kopii půdorysu OÚ se seznamem zamýšlených prací, který přečetl a vysvětlil. (Starosta kontaktuje firmu ██████████ kvůli zatékání střechou – měla by být v záruce.) Položkový rozpočet bude vytvořen do příštího zastupitelstva.

Položkový návrh úpravy zeleně – starosta předložil zastupitelům položkový návrh (je přílohou zápisu ze zasedání). Z diskuze: koupit popelnici před OÚ, houpačky Těšovice náves, koupit posypové bedny

