

Zápis ze 4. Zasedání Zastupitelstva obce 06. 04. 2017 od 18,00

Program:

1. Volba ověřovatelů zápisu, jmenování zapisovatele
2. Schválení programu
3. Kontrola usnesení a úkolů z minulého Zastupitelstva
4. Schválení účetní závěrky za rok 2016
5. Rozpočtová změna č. 2/2017
6. Přijetí daru pozemní komunikace (původní silnice II/145) včetně mostu u Bělečského mlýna (pův. most ev.č. 145 – 033) a propojení nad Bělečským mlýnem v k. o. Těšovice
7. Smlouva o zřízení věcného břemene pro E.ON č.: PI-014330042356/001 – kNN ČOV pro pravý břeh Blanice Těšovice
8. Vyúčtování vodného za rok 2016 – ČEVAK
9. Záměr prodeje pozemku 458/3 k. ú. Žernovice
10. Žádost o finanční dar na vydání regionální publikace o mlýnech
11. Výměna vodovodního potrubí v Bělči – výběr firem k oslovení
12. Rozšíření projektu ČOV pro pravý břeh Blanice Těšovice o výměnu vodovodního řadu
13. Informace starosty
14. Diskuze
 - a. Výběr vhodného místa pro dětské hřiště Běleč
 - b. Studie revitalizace vodní nádrže Těšovice
 - c. Dotace HZS JČ kraje
 - d. PlanControl s.r.o. podmínky prodloužení smlouvy
15. Usnesení
16. Závěr

Zasedání zastupitelstva obce Těšovice zahájil starosta Emil Nachlinger v 18,00 hod. Ten poté zasedání řídil.

Informace o konání zasedání ZO podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 30. 03. 2017 do 06. 04. 2017. Současně byla zveřejněna na elektronické úřední desce.

Přítomno: 9 zastupitelů; v průběhu zasedání odešel pan Václav Nachlinger - omluven

Přítomna byla nadpoloviční většina zastupitelů, takže zastupitelstvo bylo schopné usnášení podle § 92 odst. 3 zákona o obcích. Dále přítomni hosté podle prezenční listiny, která je přílohou tohoto zápisu.

1. Volba ověřovatelů zápisu, jmenování zapisovatele zápisu

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Těšovice schvaluje za ověřovatele zápisu pana Jaroslava Šanderu a paní Zlatuši Koubovou.

Výsledek hlasování: 9-0-0

Usnesení č. 28/2017 bylo schváleno

Zapisovatelkou zápisu jmenuje starosta Emil Nachlinger paní Janu Sladký Nachlinger

ZZO je nahráváno na zvukový záznam pro potřeby zhotovení zápisu ze ZZO.

2. Schválení programu

Návrh na doplnění Programu ZZO: Zastupitel pan Petrášek navrhuje přidat bod „Financování místostarosty a referenta obce“.

Starosta Emil Nachlinger přečetl program, doplněný o bod Financování místostarosty a referenta obce.

1. Volba ověřovatelů zápisu, jmenování zapisovatele
2. Schválení programu
3. Kontrola usnesení a úkolů z minulého Zastupitelstva
4. Schválení účetní závěrky za rok 2016
5. Rozpočtová změna č. 2/2017
6. Financování místostarosty a referenta obce
7. Přijetí daru pozemní komunikace (původní silnice II/145) včetně mostu u Bělečského mlýna (pův. most ev.č. 145 – 033) a propojení nad Bělečským mlýnem v k. o. Těšovice
8. Smlouva o zřízení věcného břemene pro E.ON č.: PI-014330042356/001 – KNN ČOV pro pravý břeh Blanice Těšovice
9. Vyúčtování vodného za rok 2016 – ČEVAK
10. Záměr prodeje pozemku 458/3 k. ú. Žernovice
11. Žádost o finanční dar na vydání regionální publikace o mlýnech
12. Výměna vodovodního potrubí v Bělči – výběr firem k oslovení
13. Rozšíření projektu ČOV pro pravý břeh Blanice Těšovice o výměnu vodovodního řadu
14. Informace starosty
15. Diskuze
 - a. Výběr vhodného místa pro dětské hřiště Běleč
 - b. Studie revitalizace vodní nádrže Těšovice
 - c. Dotace HZS JČ kraje
 - d. PlanControl s.r.o. podmínky prodloužení smlouvy
16. Usnesení
17. Závěr

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Těšovice schvaluje Program zasedání Zastupitelstva obce Těšovice.

Výsledek hlasování: 9-0-0

Usnesení č. 29/2017 bylo schváleno.

3. Kontrola usnesení a úkolů z minulého Zastupitelstva

PENB (průkaz energetické náročnosti budov) trvá do dořešení ukončení nájmu krámků v Bělči. Pokud krámek nebude v nájmu, není potřeba dělat pro tuto budovu PENB.

Sehnat třetí nabídku na rozšíření obecního rozhlasu – Tribase neodpovídá, oslovíme jinou společnost.

Ukončení smlouvy s auditorskou společností Plan Control – pan místostarosta zjistil, že smlouvu pro tento rok je potřeba vypovědět do konce května. Letošní audit provede JČ kraj – účetní informuje, že audit je nutné objednat do konce června.

Rámcovou smlouvu pro hasiče na obci pan místostarosta Leffler nenašel. Pan Petrášek ji také nenašel. Úkol trvá.

Poskytnutí popelnic místostarosta pan Leffler zkoušel zatím marně zjistit, věc řeší dál. Zastupitel pan Petrášek navrhuje umístit do obce kontejner na textil, obec by tím nebyla zatížena, snížil by se objem odpadu. Místostarosta pan Leffler zjistí podrobnosti.

Zastupitel pan Šandera připomíná, že smlouva referentky Jany S. Nachlinger je psaná na dobu neurčitou, s čímž nesouhlasí. Jana S. Nachlinger k tomu uvádí, že k 30. červnu 2017 s prací na OÚ končí.

Zastupitel pan Šandera navrhuje nechat multifunkční hřiště otevřené. Starosta p. Nachlinger nesouhlasí z důvodu možného poškození vybavení. Místostarosta pan Leffler navrhuje nechat hřiště otevřené a případně umístit do areálu kameru. Po diskuzi:

hřiště bude otevřené do podzimu, na oplocení bude umístěna tabulka s nápisem „Vstup na vlastní nebezpečí“, tato informace bude uvedena i ve Zpravodaji. Kamera instalována nebude. Pan Šandera si vezme hřiště na starost.

Dětské hřiště v Bělči – ráhno houpaček bylo shnilé, proto ho starosta s p. Tlachem demontovali. V letošním roce je v plánu rekonstrukce všech čtyř dětských hřišť v obci. Hřiště v Bělči nevyhovuje polohou na návsi – není tam prostor na dopadovou plochu, která musí být pod houpačkami zhotovena a hřiště je v blízkosti obytné budovy. Další možností je obecní pozemek 27/2 k.ú. Běleč u Těšovic u komunikace směrem z návsi na ČB – sousedí se stodolou a hospodářským stavením bez oken.

Na dětská hřiště máme zažádáno o dotaci, zda ji obdržíme, se dozvíme v dubnu. Zatím jsme nechali nacenit nutné opravy a zhotovení dopadových ploch a zbytek prostředků bude použit na nákup nových prvků.

Lesní hřiště nad Bělčí – obnovení hřiště a doplnění herním vybavením je v Programu rozvoje obce plánováno na příští rok. Host pan [REDAKCE] se říká, že na tomto hřišti leží rozložená stará autobusová zastávka z Bělče, která by se měla odklidit.

4. Schválení účetní závěrky za rok 2016

Účetní paní Eva Ostrá přečetla účetní závěrku za rok 2016 viz. přiložené výkazy. Dotazy nebyly.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Těšovice schvaluje Účetní závěrku za rok 2016.

Výsledek hlasování: 9-0-0

Usnesení č. 30/2017 bylo schváleno.

5. Rozpočtová změna č. 2/2017

Účetní paní Eva Ostrá přečetla znění Rozpočtové změny č. 2/2017.

Rozpočtová změna č. 2/2017 obsahuje převod prostředků, které se při stavbě ČOV neprostavěly v roce 2016, do roku 2017. V době, kdy jsme dělali rozpočet na rok 2017, byly tyto práce naplánovány ještě na rok 2016. Diskuze se stočila k celkovému financování stavby ČOV, vícepracím a méněpracím. Zastupitelé se rozhodli odložit bod na příští ZZO a projednat celkové financování stavby ČOV.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Těšovice schvaluje odložení bodu č. 5 Rozpočtová změna č. 2/2017 na příští ZZO.

Výsledek hlasování: 9-0-0

Usnesení č. 31/2017 bylo schváleno.

Host pan [REDAKCE] upozorňuje, že mu nebyl předem oficiálně oznámen vstup techniky na jeho pozemek za účelem výměny kanalizačního potrubí vedoucího z nové ČOV do řeky Blanice. Starosta Emil Nachlinger uznává, že věc nebyla panu [REDAKCE] oficiálně oznámena a za to se mu omluvil. Omluvil se i místostarosta pan Leffler.

6. Financování místostarosty a referenta obce

Při nástupu referenta na OÚ si starosta a místostarostka snížili odměny celkem o 8.000,-, čímž se pokryl plat referenta. Nový místostarosta zvolený na minulém zasedání má odměnu v původní nesnížené výši.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Těšovice ruší Usnesení č. 4/2016 o snížení odměny neuvolněného starosty o 5.000 Kč a neuvolněné místostarostky o 3.000 Kč.

Výsledek hlasování: 8-0-1 (zdržel se: M. Leffler)

Usnesení č. 32/2017 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Těšovice schvaluje snížení odměny neuvolněného starosty o 5.000 Kč od 6. 4. 2017.

Výsledek hlasování: 7-0-2 (zdržel se: J. Petrášek, M. Leffler)

Usnesení č. 33/2017 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Těšovice schvaluje snížení odměny neuvolněného místostarosty o 3.000 Kč od 6. 4. 2017.

Výsledek hlasování: 5-3-1 (proti: E. Nachlinger, Josef Hes, M. Penzelstadler; zdržel se: M. Leffler)

Usnesení č. 34/2017 bylo schváleno.

7. Přijetí daru pozemní komunikace (původní silnice II/145) včetně mostu u Bělečského mlýna (pův. most ev.č. 145 – 033) a propojení nad Bělečským mlýnem v k. o. Těšovice

Povrch silnice byl opraven, u silnice leží vyřezané dřeviny.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Těšovice schvaluje přijetí daru pozemní komunikace (původní silnice II/145) včetně mostu u Bělečského mlýna (pův. most ev.č. 145 – 033) a propojení nad Bělečským mlýnem v k. o. Těšovice a darovací smlouvu po dokončení domluvených úprav (konkrétně úklid vyřezaných dřevin podél silnice Běleč – hranice katastru Vitějovice).

Výsledek hlasování: 9-0-0

Usnesení č. 35/2017 bylo schváleno.

Host p. [REDACTED] se ptá na řešení situace s parkováním nákladních aut na návsi v Bělči. Host pan [REDACTED] doplňuje, že komunikace je často používána i jako překladiště. Místostarosta pan Leffler si to bere na starost.

8. Smlouva o zřízení věcného břemene pro E.ON č.: PI-014330042356/001 – kNN ČOV pro pravý břeh Blanice Těšovice

Jde o věcné břemeno na přívod elektrické energie pro novou stavbu ČOV na pravém břehu Blanice.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Těšovice schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene pro E.ON č.: PI-014330042356/001 – kNN ČOV pro pravý břeh Blanice Těšovice.

Výsledek hlasování: 9-0-0

Usnesení č. 36/2017 bylo schváleno.

9. Vyúčtování vodného za rok 2016 – ČEVAK

Starosta přečetl vyúčtování, za loňský rok nám bude jako vyrovnání uhrazeno 6.811 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Těšovice schvaluje vyúčtování vodného za rok 2016 – ČEVAK.

Výsledek hlasování: 9-0-0

Usnesení č. 37/2017 bylo schváleno.

10. Záměr prodeje pozemku 458/3 k. ú. Žernovice

Společná žádost o zpětný odkup pozemku 458/3 v k.ú. Žernovice paní [REDACTED] a pana [REDACTED].

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Těšovice schvaluje zveřejnění záměru prodeje pozemku 458/3 v k.ú. Žernovice o výměře 2385 m².

Výsledek hlasování: 9-0-0

Usnesení č. 38/2017 bylo schváleno.

11. Žádost o finanční dar na vydání regionální publikace o mlýnech

Žádost paní [REDACTED] ze dne 16. 3. 2017 o finanční dar na vydání regionální publikace o mlýnech.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Těšovice schvaluje poskytnutí daru ve výši 2000 Kč na vydání regionální publikace o mlýnech.

Výsledek hlasování: 9-0-0

Usnesení č. 39/2017 bylo schváleno.

12. Výměna vodovodního potrubí v Bělči – výběr firem k oslovení

Návrhy firem, které OÚ osloví ve výběrovém řízení na výměnu vodovodního potrubí v Bělči – V. etapa: ČEVAK, ODYS, Fiala Prachatice, Kvint, Kabát Husinec, Borovka Netolice, TS Bavorov, STRABAG.

Na tuto akci obec získala dotaci z JČ kraje ve výši 75 % uznatelných nákladů.

Starosta zjistí, zda je současný průměr vedený dostatečný i v případě rozšíření zástavby v Bělči.

OÚ zajistí včasné informování majitelů pozemků, kterých se to týká a obyvatel Bělče o chystané výměně potrubí.

13. Rozšíření projektu ČOV pro pravý břeh Blanice Těšovice o výměnu vodovodního řadu

Místostarosta pan Leffler informuje o vícepracích a méněpracích při stavbě projektu ČOV pro pravý břeh Blanice v Těšovicích. Pro nacenění víceprací byly použity stejné jednotkové ceny jako ve schváleném rozpočtu výstavby ČOV.

V průběhu diskuze k tomuto bodu odešel zastupitel pan Václav Nachlinger. Zasedání pokračuje v počtu 8 zastupitelů.

Po diskuzi se zastupitelstvo rozhodlo udělat za 14 dní mimořádné ZZO na 20. 4. 2017 v 18h a tento bod znovu projednat.

14. Informace starosty

15. Diskuze

Předseda finančního výboru zastupitel pan Šandera informuje, že 20. 4. 2017 od 17h proběhne zasedání finančního výboru.

Za čtrnáct dní 20. 4. 2017 bude mimořádné ZZO.

Pan Šandera se ptá, zda se Pechekovi již připojili na obecní kanalizaci – zda někdo zkontroloval, že napojení proběhlo podle podmínek obce.

Pan Šandera chce opravit v Zápise ze ZZO 5. 1. 2017 výsledek hlasování o zástupci starosty na období jeho nepřítomnosti. (Návrh usnesení zněl: „Zastupitelstvo obce schvaluje jako zástupce starosty od 16. ledna 2017 včetně do 13. února 2017 včetně zastupitele Obce Těšovice Jaroslava Šanderu.“ – Výsledek hlasování 3-3-2 (proti: J. Šandera, Jiří Hes, Z. Koubová; zdržel se: M. Leffler, V. Nachlinger.)“.

Pan Šandera uvádí, že nehlasoval „proti“, ale že se zdržel. Jana S. Nachlinger si je jistá, že v Zápise z 5. 1. 2017 je výsledek hlasování uveden správně. Pan Šandera podle jejího názoru tehdy nehlasoval „proti“ proto, že by byl proti svému zvolení. Byl proti volbě zástupce starosty jako takové, protože nebyla uvedena jako samostatný bod programu ZZO. Pan Šandera trvá na tom, že hlasování bylo o volbě zastupujícího starosty, kdy se zdržel a paní Koubová uvádí, že ona a Jiří Hes hlasovali „pro“. Výsledek hlasování by pak byl - podle jejich názoru - 3-3-2 (proti: E. Nachlinger, Josef Hes, Milan Penzelstadler; zdržel se: J. Šandera, M. Leffler). V Zápise z 5. 1. 2017 bude k výsledku hlasování uvedena poznámka s odkazem na toto jednání.

Aby se předešlo podobným situacím do budoucna, bude ze Zasedání ZO pořizován zvukový záznam.

V Bělči u autobusové zastávky nesvítí světlo.

Poplatky na psy vyhlásit rozhlasem, do Zpravodaje – splatnost byla do 31.3. 2017.

Do Zpravodaje dát informaci, že byla ukončena opatření proti šíření ptačí chřipky.

Upozornit občany, aby nepálili suché listí na zahradách. Zjistit u TS Prachatice a v Husinci, za kolik nám přistaví a vyvezou kontejner s bioodpadem.

Změna územního plánu – jsou shromážděny požadavky, pokračovat se změnou územního plánu budeme po dokončení stavby ČOV.

- a. Výběr vhodného místa pro dětské hřiště Běleč – projednáno výše
- b. Studie revitalizace vodní nádrže Těšovice
- c. Dotace HZS JČ kraje
- d. PlanControl s.r.o. podmínky prodloužení smlouvy – projednáno výše

Bod „Studie revitalizace vodní nádrže Těšovice“ a „Dotace HZS JČ kraje“ se odkládají na příští ZZO pro pokročilý čas.

16. Usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje:

Usnesení č. 28/2017: za ověřovatele zápisu pana Jaroslava Šanderu a paní Zlatuši Koubovou.

Usnesení č. 29/2017: program Zasedání zastupitelstva obce rozšíření o bod „Financování místostarosty a referenta obce“

Usnesení č. 30/2017: Účetní závěrku za rok 2016

Usnesení č. 31/2017: odložení bodu č. 5 Rozpočtová změna č. 2/2017 na příští ZZO.

Usnesení č. 33/2017: snížení odměny neuvolněného starosty o 5000 Kč od 6. 4. 2017.

Usnesení č. 34/2017: snížení odměny neuvolněného místostarosty o 3000 Kč od 6. 4. 2017.

Usnesení č. 35/2017: přijetí daru pozemní komunikace (původní silnice II/145) včetně mostu u Bělečského mlýna (pův. most ev.č. 145 – 033) a propojení nad Bělečským mlýnem v k. o. Těšovice a darovací smlouvu po dokončení domluvených úprav (konkrétně úklid vyřezaných dřevin podél silnice Běleč – hranice katastru Vitějovice).

Usnesení č. 36/2017: Smlouvu o zřízení věcného břemene pro E.ON č.: PI-014330042356/001 – kNN ČOV pro pravý břeh Blanice Těšovice.

Usnesení č. 37/2017: vyúčtování vodného za rok 2016 – ČEVAK.

Usnesení č. 38/2017: zveřejnění záměru prodeje pozemku 458/3 v k.ú. Žernovice o výměře 2385 m².

Usnesení č. 39/2017: poskytnutí daru ve výši 2000 Kč na vydání regionální publikace o mlýnech.

Zastupitelstvo obce ruší:

Usnesení č. 4/2016 o snížení odměny neuvolněného starosty o 5000 Kč a neuvolněné místostarostky o 3000 Kč.

17. Závěr

Zastupitelé obce přejí bývalému starostovi pan Řezníkovi k dnešním narozeninám hodně štěstí a zdraví do dalších let.

Zasedání Zastupitelstva obce Těšovice skončilo v 23,34 hod.

Kontrola zápisu:

Jaroslav Šandera

Zlatuše Koubová

V Těšovicích dne 15. 4. 2017

OBEC TĚŠOVICE
okr. Prachatice

Emil Nachlinger

starosta obce