

Zápis ZZO 22. 06. 2017 od 18,00

Program:

1. Volba ověřovatelů zápisu, jmenování zapisovatele
 2. Schválení programu
 3. Kontrola usnesení a úkolů z minulého Zastupitelstva
 4. Rozpočtové opatření č. 4/2017
 5. Schválení vybraného uchazeče o obnovu vodovodu Běleč 5. etapa
 6. Pronájem prodejny Běleč
 7. Schválení členského příspěvku DSO Prachaticko
 8. Žádost o projednání situace – pozemek p.č. 529 k.ú. Běleč u Těšovic
 9. Stížnost na psa – Běleč
 10. Informace starosty
 11. Diskuze
 12. Usnesení
- Závěr

Zasedání zastupitelstva obce Těšovice zahájil starosta Emil Nachlinger v 18,03. Zasedání řídil místostarosta Miroslav Leffler.

Informace o konání zasedání ZO podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecného úřadu zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 15. 06. 2017 do 22. 06. 2017. Současně byla zveřejněna na elektronické úřední desce.

Přítomno: 7 zastupitelů – omluven pan Václav Nachlinger a pan Josef Hes

Přítomna byla nadpoloviční většina zastupitelů, takže zastupitelstvo bylo schopné usnášení podle § 92 odst. 3 zákona o obcích. Dále přítomni hosté podle Prezenční listiny, která je přílohou tohoto zápisu.

1. Volba ověřovatelů zápisu, jmenování zapisovatele zápisu

Starosta navrhuje za ověřovatele Zápisu Miroslava Lefflera a Zlatuši Koubovou.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Těšovice schvaluje za ověřovatele zápisu Miroslava Lefflera a Zlatuši Koubovou.

Výsledek hlasování: 7-0-0

Usnesení č. 53/2017 bylo schváleno

Zapisovatelem určuje starosta Janu Sladký Nachlinger.

ZZO je nahráváno na zvukový záznam pro potřeby zhotovení zápisu ze ZZO.

2. Schválení programu

Návrh na doplnění Programu ZZO: místostarosta Miroslav Leffler navrhuje přidat do programu body:

Smlouva o správě ČOV u bytovek v Těšovicích s ČEVAKem

Smlouva o poskytnutí dotace na pořízení zásahových ochranných pracovních prostředků a techniky pro JSDH Těšovice, oprava zásahového vozidla AVIA

Smlouva o poskytnutí dotace na obnovu dětských hřišť

Smlouva o poskytnutí dotace na rozšíření obecního rozhlasu o pět vysílacích míst

Pronájem části cca 80 m2 obecního pozemku 619/6 k.ú. Běleč u Těšovic

Zastupitel pan Petrášek navrhuje přidat do programu bod Pronajímání KD Běleč

Místostarosta Miroslav Leffler přečetl program, doplněný dva uvedené body.

1. Volba ověřovatelů zápisu, jmenování zapisovatele
 2. Schválení programu
 3. Kontrola usnesení a úkolů z minulého Zastupitelstva
 4. Rozpočtové opatření č. 4/2017
 5. Schválení vybraného uchazeče o obnovu vodovodu Běleč 5. etapa
 6. Pronájem prodejny Běleč
 7. Schválení členského příspěvku DSO Prachatcko
 8. Žádost o projednání situace – pozemek p.č. 529 k.ú. Běleč u Těšovic
 9. Stížnost na psa – Běleč
 10. Smlouva o správě ČOV u bytoven v Těšovicích s ČEVAKem
 11. Smlouva o poskytnutí dotace na pořízení zásahových ochranných pracovních prostředků a techniky pro JSDH Těšovice, oprava zásahového vozidla AVIA
 12. Smlouva o poskytnutí dotace na obnovu dětských hřišť
 13. Smlouva o poskytnutí dotace na rozšíření obecního rozhlasu o pět vysílacích míst
 14. Pronájem části pozemku 619/6 k.ú. Běleč u Těšovic
 15. Pronajímání KD Běleč
 16. Informace starosty
 17. Diskuze
 18. Usnesení
- Závěr

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Těšovice schvaluje upravený Program zasedání Zastupitelstva obce Těšovice.

Výsledek hlasování: 7-0-0

Usnesení č. 54/2017 bylo schváleno.

3. Kontrola usnesení a úkolů z minulého Zastupitelstva

Rozšíření rozhlasu – objednané, realizace do konce srpna 2017. Je potřeba vyjednat připevnění hnízd, které mají být umístěny na sloupy E.Onu.

Výpověď Plan Control – starosta s účetní byli 29. 5. 2017 na schůzce s Plan Controlem, dohodli se na výpovědi smlouvy, účetní požádala krajský úřad o provedení kontroly hospodaření v roce 2017.

Smlouva s hasiči Běleč – trvá.

Kontejnery – trvá.

Dětská hřiště – starosta s místostarostou objeli hřiště a čekají na nacenění oprav. Pak budou při umísťování prvků vycházet z návrhu bývalé místostarostky M. Záhorkové, která návrh konzultovala s občany. V Bělci se nepodařilo najít vhodnější prostor, hřiště bude obnoveno na místě stávajícího hřiště, budou tam umístěny menší prvky.

Převzetí bývalé 145/II – práce jsou dokončeny, starosta podepíše smlouvu.

Kontrola napojení [REDACTED] – trvá.

Oprava veřejného osvětlení je hotová.

Informovat o stavbě vodovodu občany v Bělči – proběhne po odsouhlasení firmy, která vyhrála výběrové řízení. Situace s kapličkou Běleč – práce, které jsou na kapličce hotové, byly zaplacené v r. 2016 v rámci dotace od DSO Prachaticko, kterou ZZO schválilo v srpnu 2016. Toto zahrnovalo i osazení nových oken. Okna nejsou osazena, protože na konci roku 2016 ZZO v rámci přípravy rozpočtu na rok 2017 diskutovalo o dalších opravách kapličky a instalace oken byla odloženo do rozhodnutí. Okna má dodavatel hotová, čeká na pokyny. Dodavatel pan [REDAKCE] na minulém zasedání dodal nabídku na zhotovení dalších prací. Jde o nezávaznou nabídku, starosta ho o ni nežádal. Pokud budou práce pokračovat, bude vyhotoven položkový rozpočet a postupováno v souladu se Směrnicí OÚ – oslovení tři dodavatelé atd. Dokumenty k této akci předložila paní účetní Eva Ostrá.

4. Rozpočtové opatření č. 4/2017

Účetní Eva Ostrá vysvětlila Rozpočtové opatření č. 4/2017. Financování je bráno z přebytku loňského roku.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Těšovice schvaluje Rozpočtové opatření č. 4/2017. Příjmy 323 000 Kč, výdaje 2 047 452 Kč, financování 1 724 452.

Výsledek hlasování: 5-1-1 (proti: J. Šandera, zdržel se: Jiří Hes)

Usnesení č. 55/2017 bylo schváleno.

Místostarosta navrhl zařadit teď bod (původně č. 8) Žádost o projednání situace, z důvodu přítomnosti hosta p. Balouna.

5. Žádost o projednání situace – pozemek p.č. 529 k.ú. Běleč u Těšovic

Pan starosta Emil Nachlinger navrhuje vyměnit pozemek pod touto obecní cestou za část obecního lesa, který se nachází podél zmiňované komunikace.

Pan host [REDAKCE] doporučuje zastupitelům zvážit řešení celého úseku cesty, nikoli jen tento daný kus a současně chtít pozemek širší než je samotná cesta pro případ, že by bylo v budoucnosti potřeba ji rozšířit.

Pan starosta Emil Nachlinger navrhuje zkontaktovat věc s právníky JČ kraje.

Věc bude zastupitelstvo dále řešit. Starosta zkontaktuje Krajský úřad.

6. Schválení vybraného uchazeče o obnovu vodovodu Běleč 5. etapa

Proběhlo výběrové řízení. Výběrová komise konstatovala, že přišla jedna nabídka – tu podala firma KVINT Vlachovo Březí. Hodnota nabídky je 1.387.579.- Kč s DPH.

Zastupitelé se dohodli, že jako stavební dozor osloví pana [REDAKCE] a ČEVAK.

Host [REDAKCE] upozorňuje, že není projektová dokumentace, ale pouze Výkaz výměr. Podle něj je těžké stavbu uhlídat, dá se předpokládat hodně víceprací.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Těšovice schvaluje firmu KVINT jako zhotovitele obnovy 5. etapy vodovodu v Bělči v hodnotě 1.387.579.- Kč s DPH a zplnomocňuje starostu k podpisu smlouvy a výběru stavebního dozoru.

Výsledek hlasování: 7-0-0

Usnesení č. 56/2017 bylo schváleno.

Bude zadáno zhotovení projektové dokumentace pro obnovu zbývajících etap vodovodu Výrovčice – Běleč, na které je v současnosti zhotoven pouze výkaz výměr, pro pokračování prací v příštích letech.

7. Pronájem prodejny Běleč

Jediným zájemcem o pronájem je paní [REDAKCE] se záměrem umístění klubu.

Obec zaplatí opravy škod po bývalém nájemci, další úpravy půjdou z prostředků nájemníka.

Energie si nájemník přihlásí na sebe.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Těšovice schvaluje pronajmutí prodejny v Bělči paní [REDAKCE] za 1,- Kč / rok a zplnomocňuje starostu k podpisu nájemní smlouvy.

Výsledek hlasování: 7-0-0

Usnesení č. 57/2017 bylo schváleno.

8. Schválení členského příspěvku DSO Prachaticko

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Těšovice schvaluje příspěvek DSO Prachaticko ve výši 921 Kč pro rok 2017.

Výsledek hlasování: 7-0-0

Usnesení č. 58/2017 bylo schváleno.

9. Stížnost na psa – Běleč

Místostarosta přečetl stížnost na rotvajlera pana [REDAKCE], starosta přečetl odpověď, kde vyzývá majitele psa k nápravě.

Zastupitelé se rozhodli postoupit věc MěÚ Prachatice, se kterými máme smlouvu o řešení přestupků.

10. Smlouva o správě ČOV u bytoven v Těšovicích s ČEVAKem

Zastupitelé toto projednali už na březnovém zasedání, ČEVAK se bude starat o novou ČOV do konce roku, do té doby bude vyškolena obecní zaměstnanec pro další servis čističky v dalších letech.

11. Smlouva o poskytnutí dotace na rozšíření obecního rozhlasu o pět vysílacích míst

Obec Těšovice získala dotaci na rozšíření obecního rozhlasu ve výši 25 000 Kč.

Je potřeba zkontaktovat E.ON kvůli umístění hlásičů.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Těšovice schvaluje přijetí dotace na rozšíření obecního rozhlasu od JČ kraje ve výši 25 000 Kč a zplnomocňuje starostu k podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování: 7-0-0

Usnesení č. 59/2017 bylo schváleno.

12. Smlouva o poskytnutí dotace na obnovu dětských hřišť

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Těšovice schvaluje přijetí dotace na obnovu dětských hřišť ve výši 183 000 Kč a zplnomocňuje starostu k podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování: 7-0-0

Usnesení č. 60/2017 bylo schváleno.

13. Smlouva o poskytnutí dotace na pořízení zásahových ochranných pracovních prostředků a techniky pro JSDH

Těšovice, oprava zásahového vozidla AVIA

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Těšovice schvaluje přijetí dotace na pořízení OOP pro JSDH Těšovice ve výši 70 000 Kč a zplnomocňuje starostu k podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování: 7-0-0

Usnesení č. 61/2017 bylo schváleno.

14. Výpověď nájemní smlouvy části obecního pozemku č. 619/6 k.ú. Běleč u Těšovic o rozloze cca 80 m²

Paní [REDAKCE], která měla na této části zahrádku se odstěhovala, její dům Běleč čp. 4 je prodán a tedy o pozemek již nepečuje.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Těšovice schvaluje záměr pronájmu cca 80 m² z parcely p.č. 619/6 k.ú. Běleč u Těšovic.

Výsledek hlasování: 7-0-0

Usnesení č. 62/2017 bylo schváleno.

15. Pronajímání KD Běleč

Zastupitel pan Petrášek říká, že správce zařízení [REDAKCE] zatím nebyl kontaktován OÚ Těšovice a nemá klíče od zařízení. Místostarosta z důvodu dovolené ještě [REDAKCE] nekontaktoval.

Zastupitel pan Šandera si převzal kulturní místnost Těšovice, vše bylo ve velice dobrém stavu, finanční odměnu za správcovství odmítá. Požaduje, aby pronájem byl placen předem a vybírání kauce 2 000 Kč.

Úkol starosta a pan Tlach: přestěhovat skládek KZ Těš. do OÚ.

Za půjčování chlazení bude odpovídat správce [REDAKCE]. Zjistit kde je chlazení hasičů Těšovice

16. Informace starosty

Oba hasičské vozy prošly technickou kontrolou bez problémů, starosta děkuje.

17. Diskuze

Zastupitel pan Šandera uvádí, že v minulém zápisu ze ZZO bylo uvedeno, že chybně vyplněná faktura za práci hasičů byla doplněna, zatímco on trvá na tom, aby bylo uvedeno, že byla vyměněna. Uvádím tedy do zápisu, že chybně vyplněná faktura za práci hasičů (nebyl vyplněn počet hodin) byla vyměněna za fakturu na naprosto shodnou částku, na které byly hodiny doplněny.

Faktura [REDAKCE] za technický dozor investora na stavbě ČOV byla přijata dvakrát za stejné období, byla proplacena dvakrát a poté nebyla proplacena faktura za následující období, čímž se rozdíl vyrovnal. V rámci opravného opatření byla jedna z těchto faktur vyměněna za fakturu se správně uvedeným obdobím dozoru.

Na pozemku 1227/1 k.ú. Těšovice rostou nálety, které brání výhledu do silnice. Pan Tlach je vyseká.

Pan Šandera doporučuje starostovi, aby uložil [REDAKCE], aby doložil svoje napojení na obecní kanalizaci.

Odstranit sloupek po bývalé telefonní budce před domem paní Koubové.

Host pan [REDACTED] se ptá, jak to vypadá s haltýřem. Haltýř je součástí zastavovací studie. Je potřeba zadat zhotovení projektové dokumentace.

Host pan [REDACTED] se ptá na změnu Územního plánu. Podněty budou zařazeny na příští jednání ZZO.

18. Usnesení

19. Závěr

20. Usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje usnesení:

č. 53/2017: za ověřovatele zápisu Miroslava Lefflera a Zlatuši Koubovou

č. 54/2017: upravený Program zasedání Zastupitelstva obce Těšovice

č. 55/2017: Rozpočtové opatření č. 4/2017. Příjmy 323 000 Kč, výdaje 2 047 452 Kč, financování 1 724 452.

č. 56/2017: firmu KVINT jako zhotovitele obnovy 5. etapy vodovodu v Bělči v hodnotě 1.387.579,- Kč s DPH a zplnomocňuje starostu k podpisu smlouvy a výběru stavebního dozoru

č. 57/2017: pronajmutí prodejny v Bělči paní [REDACTED] za 1,- Kč / rok a zplnomocňuje starostu k podpisu nájemní smlouvy.

č. 58/2017: příspěvek DSO Prachaticko ve výši 921 Kč pro rok 2017

č. 59/2017: přijetí dotace na rozšíření obecního rozhlasu od JČ kraje ve výši 25 000 Kč a zplnomocňuje starostu k podpisu smlouvy

č. 60/2017: přijetí dotace na obnovu dětských hřišť ve výši 183 000 Kč a zplnomocňuje starostu k podpisu smlouvy.

č. 61/2017: přijetí dotace na pořízení OOP pro JSDH Těšovice ve výši 70 000 Kč a zplnomocňuje starostu k podpisu smlouvy.


č. 62/2017: záměr pronájmu cca 80 m² z parcely p.č. 619/6 k.ú. Běleč u Těšovic

21. Závěr

Zasedání Zastupitelstva obce Těšovice skončilo v 21:10.

Kontrola zápisu:


.....
Miroslav Leffler


.....
Zlatuše Koubová

V Těšovicích dne 30. 6. 2017


OBEC TĚŠOVICE
okr. Prachatice

Emil Nachlinger, starosta obce