

Zápis ZZO 1. 3. 2018 od 18,00

Program:

1. Volba ověřovatelů zápisu, jmenování zapisovatele
2. Schválení programu
3. Kontrola usnesení a úkolů z minulého Zastupitelstva
4. Stanovení ceny pozemku 458/3 kú. Žernovice k prodeji
5. Informace starosty
6. Diskuze
7. Usnesení
8. Závěr

Zasedání zastupitelstva obce Těšovice zahájil starosta Emil Nachlinger v 18:03 a poté pověřil vedením zasedání místostarostu Miroslava Lefflera.

Informace o konání zasedání ZO podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecného úřadu zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 24. 2. 2018 do 1. 3. 2018. Současně byla zveřejněna na elektronické úřední desce.

Přítomno: 9 zastupitelů

Přítomna byla nadpoloviční většina zastupitelů, tudíž zastupitelstvo bylo schopné usnášení podle § 92 odst. 3 zákona o obcích. Dále přítomni hosté podle Prezenční listiny, která je přílohou tohoto zápisu.

1. Volba ověřovatelů zápisu, jmenování zapisovatele zápisu

Místostarosta navrhuje za ověřovatele zápisu zastupitele Josefa Hese a Zdeňku Velkovou.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Těšovice navrhuje za ověřovatele zastupitele Josefa Hese a Zdeňku Velkovou.

Výsledek hlasování: 9-0-0

Usnesení č. 9/2018 bylo schváleno

Zapisovatelem určuje místostarosta sám sebe.

ZZO je nahráváno na zvukový záznam pro potřeby zhotovení zápisu ze ZZO.

2. Schválení programu

Místostarosta přečetl program a navrhl doplnění 1 bodu. Navržený program ve znění:

1. Volba ověřovatelů zápisu, jmenování zapisovatele
2. Schválení programu
3. Kontrola usnesení a úkolů z minulého Zastupitelstva
4. Rozpočtová změna č.1/2018
5. Stanovení ceny pozemku 458/3 kú. Žernovice k prodeji
6. Informace starosty
7. Diskuze
8. Usnesení
9. Závěr

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Těšovice souhlasí s upraveným Programem zasedání Zastupitelstva obce Těšovice.

Výsledek hlasování: 9-0-0

Usnesení č. 10/2018 bylo schváleno.

3. Kontrola usnesení a úkolů z minulého Zastupitelstva

Místostarosta informoval o vyčíslení nákladů na ČOV, které požadoval zastupitel p. Šandera. Z reakce bylo zřejmé, že informace nejsou kompletní. Místostarosta konstatoval, že zřejmě tedy nepochopil, co bylo požadováno.

4. Rozpočtová změna č.1/2018

Byla přednesena rozpočtová změna č. 1/2018. Nebylo připomínek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Těšovice schvaluje rozpočtovou změnu č. 1/2018 v plném znění jak byla přednesena.

Výsledek hlasování: 9-0-0

Usnesení č. 11/2018 bylo schváleno.

5. Stanovení ceny pozemku 458/3 kú. Žernovice k prodeji

Místostarosta informoval o stavu řízení již dříve řešeného prodeje pozemku. Dle předchozího průzkumu trhu navrhuje starosta a místostarosta 5,-Kč/m². Zastupitel J. Petrášek upozorňuje, že dříve byla odsouhlasena jednotná cena bez rozdílu druhu pozemku na 10,-Kč/m². Starosta zmínil podmínky, za kterých obec (stát) dříve pozemky získala a doplnil, že na pozemku je stále řešeno ochranné vodní pásmo I. stupně, což nové majitele omezuje v užívání a navrhuje snížení ceny. Zastupitel J. Šandera upozorňuje, že takto budou znevýhodněni předchozí a potenciální zájemci o odkup obecních pozemků a dále zmiňuje, že se za předchozího zastupitelstva pozemky prodávali draž. S čímž místostarosta souhlasí. Byl řešen rozměr a případná cena. Host █████ zmiňuje běžné ceny pozemků, dle vlastních zdrojů, které jsou minimálně jednou tak vyšší než navrhované. Rozvinula se diskuze o případném zrušení usnesení stanovujícím jednotnou cenu a o zažádání znaleckého odhadu. Byla zmíněna cena pronájmů a pachtovného v poměru prodeje. Místostarosta dal hlasovat, kdo je pro stanovení ceny prodeje pozemku za 10,-Kč/m². Tím, že byla jednomyslně cena odsouhlasena, místostarosta zmínil, že stávající jednotná cena z předešlého období zůstane do konce volebního období a nové zastupitelstvo si pak bude moci udělat nové usnesení o cenách prodeje pozemků.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Těšovice stanovuje cenu za prodej pozemku pč. 458/3 v k.ú. Žernovice na 10,-Kč/m².

Výsledek hlasování: 9-0-0

Usnesení č. 12/2018 bylo schváleno.

6. Informace starosty

Místostarosta informoval o kontaktování paní [REDAKCE] z Jihočeského centra pro zdravotně postižené a seniory o.p.s., aby bylo možné uskutečnit předání odsouhlaseného daru obce. Dále místostarosta vyzval k podnětům k shrnutí podmínek pro zadání projektů na:

bělečské lesní hřiště – je nutno zjistit zda bude možné prostor zvětšit, představa modernizace je zavedení elektrického proudu (25 A třííáze), oplocení, ohniště s posezením, buňka pro zázemí pro občerstvení

chodník v horní části Těšovic – představa odkud kam je zřejmá, zbývá oslovit firmu zabývající se těmito stavbami

Vodní nádrž Těšovice + obnovení poldrů Těšovice – obnovení poldrů je potřeba řešit při aktualizaci v územním plánování (při tomto proběhla diskuze o celkové aktualizaci územního plánu), dále se řešila oprava vodní nádrže Těšovice, je potřeba vybagrovat a ekologicky zlikvidovat bahno, dále opravit stěny. Jelikož by se nezvětšovala plocha, cena by neměla být velká a je zbytečné žádat o dotaci, čímž nemá smysl vytvářet projekt. Obec osloví firmu zabývající se výstavbou a opravou vodních staveb, aby udělala návrh ceny, a dále bude pokračovat dle směrnice pro zadávání zakázek.

Kulturní dům Běleč – místostarosta a starosta informoval o stále nevyřešeném pozemkovém vyrovnání, dále zmínil představu rekonstrukce v rozsahu zvětšení toalet pro ženy, rekonstrukce stávajících sociálních zařízení a baru a s celkovou opravou interiéru budovy. Bylo domluveno, že před řešením rekonstrukce je potřeba vyřešit pozemky pod kulturním domem. Předpokládaná cena rekonstrukce je přes milion.

Starosta informoval o žádosti příspěvku na babybox ve Strakonících. Místostarosta dal hlasovat, zda přispět nebo ne.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Těšovice navrhuje přispět na obnovu babyboxu ve Strakonících.

Výsledek hlasování: 1(Nachlinger)-8-0

Usnesení č. 13/2018 nebylo schváleno.

Místostarosta navrhuje vypravit zájezd na muzikál Krysař v měsíci říjen pro obyvatele s trvalým pobytem v obci. Pokud by byl malý zájem, jelo by se hasičským vozem SDH Běleč, pokud by byl zájem větší, obec by zajistila menší autobus. Zastupitelé nic nenamítali.

Dále místostarosta informoval o dalším postupu sporu ohledně vyúčtování přípojek při rekonstrukci vodovodu v Bělči. Proběhla diskuze jak se této situaci příště vyvarovat. Obec bude v budoucnu rozhodně přísnější v případě napojování na nový řad, bude striktně vyžadovat dodržení platného zákona o vodovodech a kanalizacích, platné směrnice obce pro připojování nemovitostí na vodovod a nebude tolerovat zpoždování prací během rekonstrukce hlavního řadu opravami přípojek, i přesto, že to bude komplikace pro majitele přípojek.

7. Diskuze

Vše bylo projednáno v předchozích bodech.

8. Usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje usnesení:

č. 9/2018: Zastupitelstvo obce Těšovice navrhuje za ověřovatele zastupitele Josefa Hese a Zdeňku Velkovou.

č. 10/2018: Zastupitelstvo obce Těšovice souhlasí s upraveným Programem zasedání Zastupitelstva obce Těšovice.

č. 11/2018: Zastupitelstvo obce Těšovice schvaluje rozpočtovou změnu č. 1/2018 v plném znění jak byla přednesena.

č. 12/2018: Zastupitelstvo obce Těšovice stanovuje cenu za prodej pozemku pč. 458/3 v k.ú. Žernovice na 10,-Kč/m2.

Zastupitelstvo obce neschvaluje usnesení:

č. 13/2018: Zastupitelstvo obce Těšovice navrhuje přispět na obnovu babyboxu ve Strakonících.

9. Závěr

Zasedání Zastupitelstva obce Těšovice skončilo v 19:36.

Kontrola zápisu:



Josef Hes



Zdeňka Velková

V Těšovicích dne 8. 3. 2018

Miroslav Leffler, místostarosta obce

OBEC TĚŠOVICE
okr. Prachatice

